

# ИП Ковалев И.В.

СРО Ассоциация "Единое ОбъединениеПроектировщиков по Ленинградской области и Северо-Западу "  
Рег. номер СРО-П-002-22042009 Свидетельство № П-2.321/21-10 от 26.01.2021г

Здание для хранения сельскохозяйственной  
продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский  
край, Ипатовский район, село Кевсала.

Рабочая документация

Раздел 3

01-04-2021 АС

г. Ростов-на-Дону

2021 г.

# ИП Ковалев И.В.

СРО Ассоциация "Единое ОбъединениеПроектировщиков по Ленинградской области и Северо-Западу "  
Рег. номер СРО-П-002-22042009 Свидетельство № П-2.321/21-10 от 26.01.2021г

Здание для хранения сельскохозяйственной  
продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский  
край, Ипатовский район, село Кевсала.

Рабочая документация

Раздел 3

01-04-2021 АС

Главный инженер проекта



И.В. Ковалев

г. Ростов-на-Дону

2021 г.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

Ведомость чертежей		
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Расположение зданий на участке.	
4	План складов на отметке ±0.000	
5	Фасад склада В - А	
6	Фасад склада 1 - 8, 8 - 1	
7	Фасад склада А - В	
8	План кровельного профильного листа	
9	Разрез 1-1	
10	Разрез 2-2	
11	Разрез 3-3	
12	Профильный лист Н60, С21	
13	Снегозадержатель	
14	Водосточная система	
15	Спецификация материалов одного склада	

### Общие данные.

#### 1. Исходные данные.

- 1.1. За отметку +0.000 принят уровень чистого пола склада, соответствующий абсолютной отметке 88.05.
- 1.2. Климатические условия:  
 – расчетная зимняя температура наружного воздуха –25 С°, средняя наиболее холодной пятидневки –22 С°  
 – вес снегового покрова для II района –1.40 м2;  
 – ветровое давление для IV района – 0,48 кПа.  
 – расчетная сейсмичность здания – 7 баллов
- 1.3. Здание не отапливаемое
- 1.4. Степень агрессивного воздействия среды на металлоконструкции (по СНиП 2.03.11–85) – неагрессивная.
- 1.5. Металлоконструкции запроектированы в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07–85, СНиП II–23–81\*, и СНиП 2.0311–85
- 1.6. В данном проекте разработаны чертежи марки АС

#### 2. Характеристика здания

- 2.1. Здание одного склада представляет собой двухпролетное на семипролетное с отметкой низа фермы +6.000 м, с отметкой верха фермы +8.960 м. Размеры склада в осях  
 – длина – 42 м  
 – ширина – 35 м

Степень огнестойкости здания 2–х складов – IIIа

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 5.3

Класс конструктивной пожарной опасности – С0

Категория помещений пожарной опасности – В1

#### 3. Конструктивные решения.

- 3.1. Каркас запроектирован в легких металлических конструкциях
- 3.2. В поперечном направлении здание представляет собой двухпролетную раму с жестким сопряжением колонн (труба 200х200х5).
- 3.3. Стеновое ограждение – из профлиста
- 3.4. Уклон кровли – 8%
- 3.5. Внутренняя отделка панелей покрытия не требуется.
- 3.6. Вокруг здания предусматривается асфальтобетонная отмостка шириной 1 метр.

#### 4. Антикоррозийная защита.

- 4.1. Подготовку металлических поверхностей перед окраской производить в соответствии с ГОСТ 9.402–2004.
- Грунтовать поверхность металлических конструкций в один слой.
- 4.2. Огнезащитную тонкослойную вспучивающуюся противопожарную окраску металлических конструкций производить в два слоя (R45–60) в соответствии с СП 433.1325800.2019.
- Исходя из требований Федерального закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года №123–ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» степень огнестойкости здания – III, что, согласно таблице 21 и 23 должно соответствовать следующим пределам огнестойкости строительных конструкций:
- Несущие элементы (колонны, стены и другие несущие элементы) – R45–60
  - Фермы, балки и прогоны – R45.
- Тонкослойное вспучивающаяся противопожарное покрытие, наносить на несущие конструкции из металла.

Настоящая проектная документация «Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.» разработана в соответствии с выданными техническими условиями и техническим заданием на разработку проектной документации. Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно–гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей, эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта



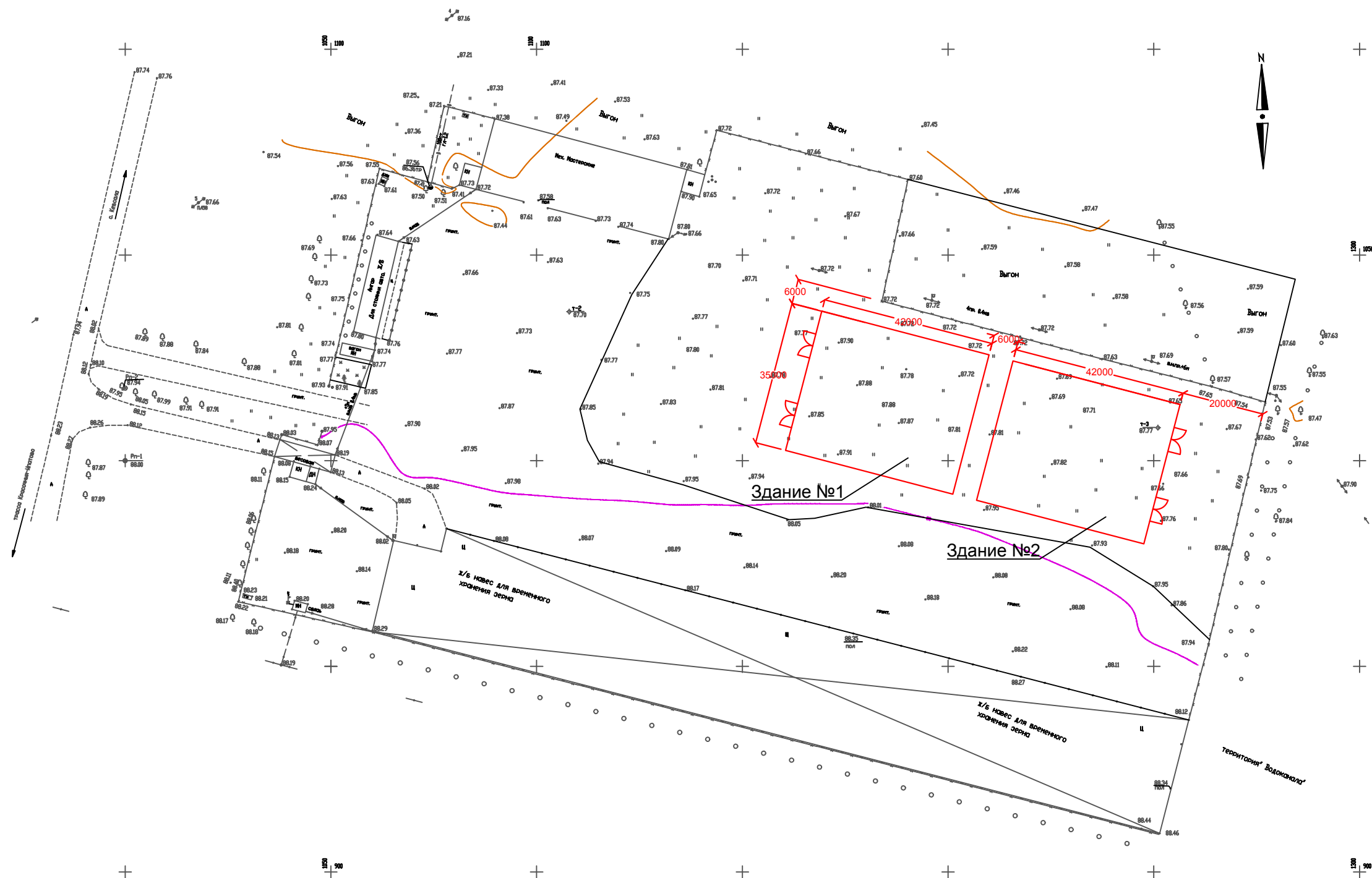
И.В. Ковалев

						01-04-2021 АС			
						Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.			
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ковалев		Ковалев	2021		Р	1	15
Разраб		Рябов		Рябов	2021				
Проверил		Рябов		Рябов	2021				
Н.Контр.		Ковалев		Ковалев	2021	Общие данные	ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

						01-04-2021 АС				
						Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.				
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Д. та	<b>Архитектурно-строительные решения</b>		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ковалев		Ковалев	2021			Р	2	15
Разраб		Рябов		Рябов	2021					
Проверил		Рябов		Рябов	2021					
Н.Контр.		Ковалев			2021	Ситуационный план		ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону		

# Расположение зданий на участке

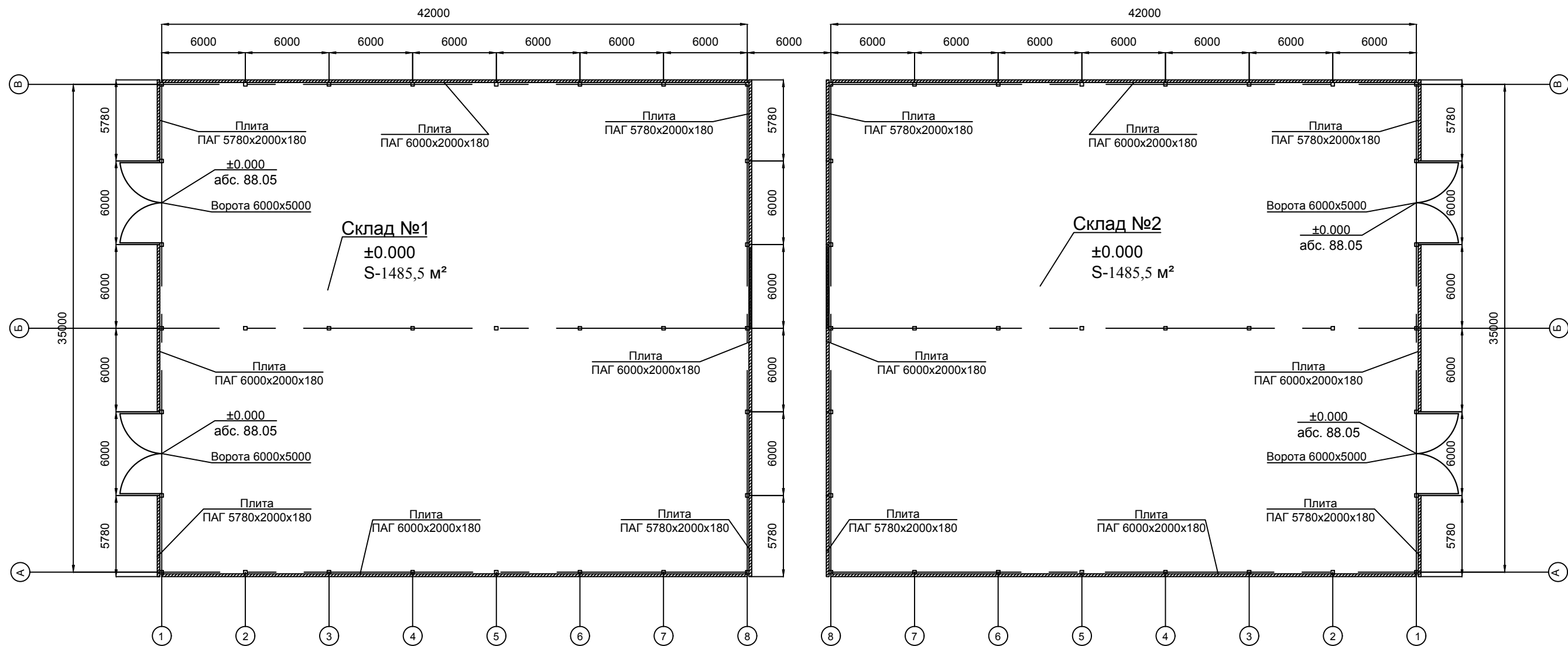


Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

01-04-2021 АС					
Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.					
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП	Ковалев	Игорь	2021		
Разраб	Рябов	Игорь	2021		
Проверил	Рябов	Игорь	2021		
Н.Контр.	Ковалев	Игорь	2021		
Архитектурно-строительные решения				Стадия	Лист
Расположение зданий на участке				P	3
					Листов
					15
				ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону	



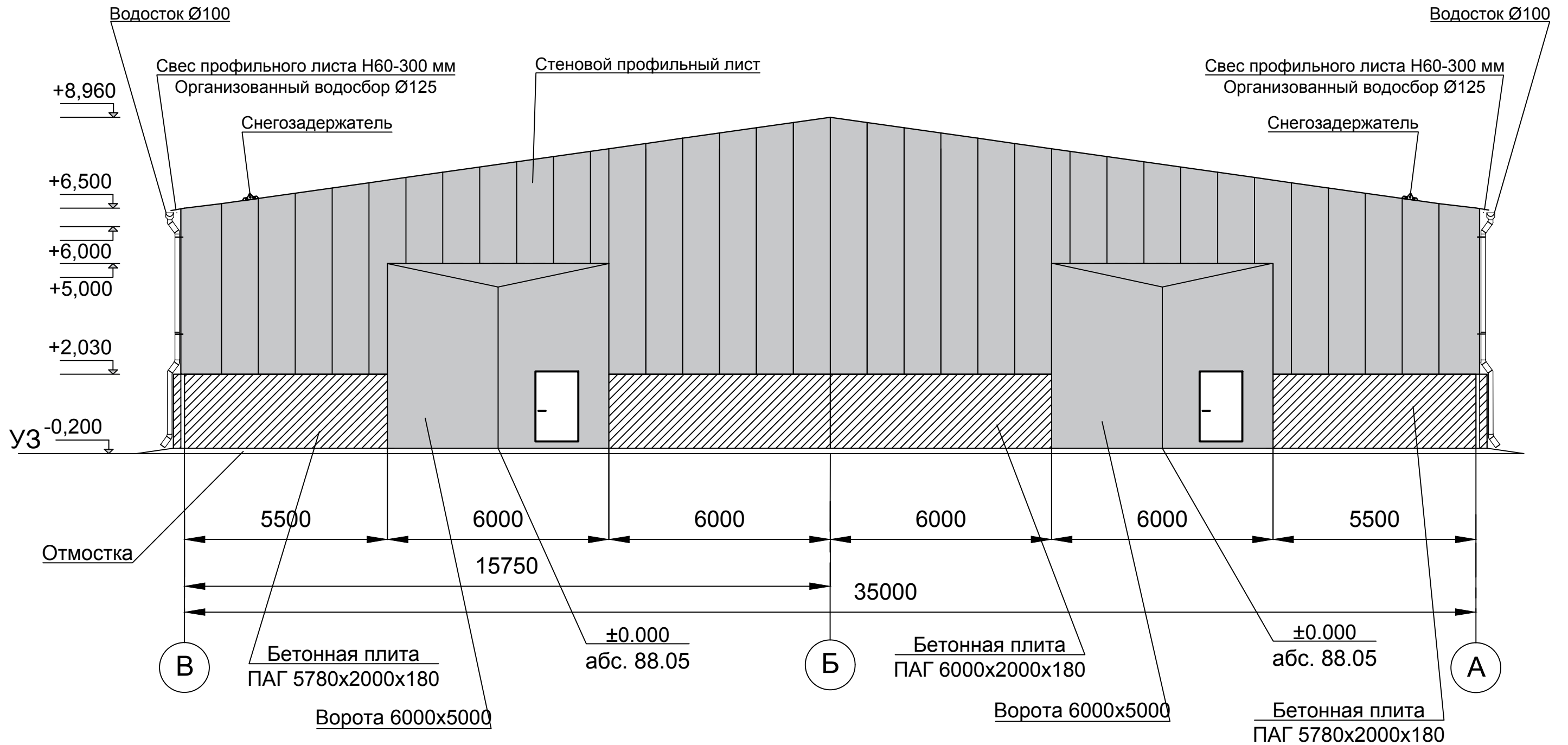
План складов на отметке ±0.000



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

						01-04-2021 АС				
						Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.				
		Лист	№ 304	Подпись	Д. та	Архитектурно-строительные решения		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Ковалев							Р	4	15
Разраб	Рябов									
Проверил	Рябов									
Н.Контр.	Ковалев					План складов на отметке ±0.000		ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону		

## Фасад склада В - А



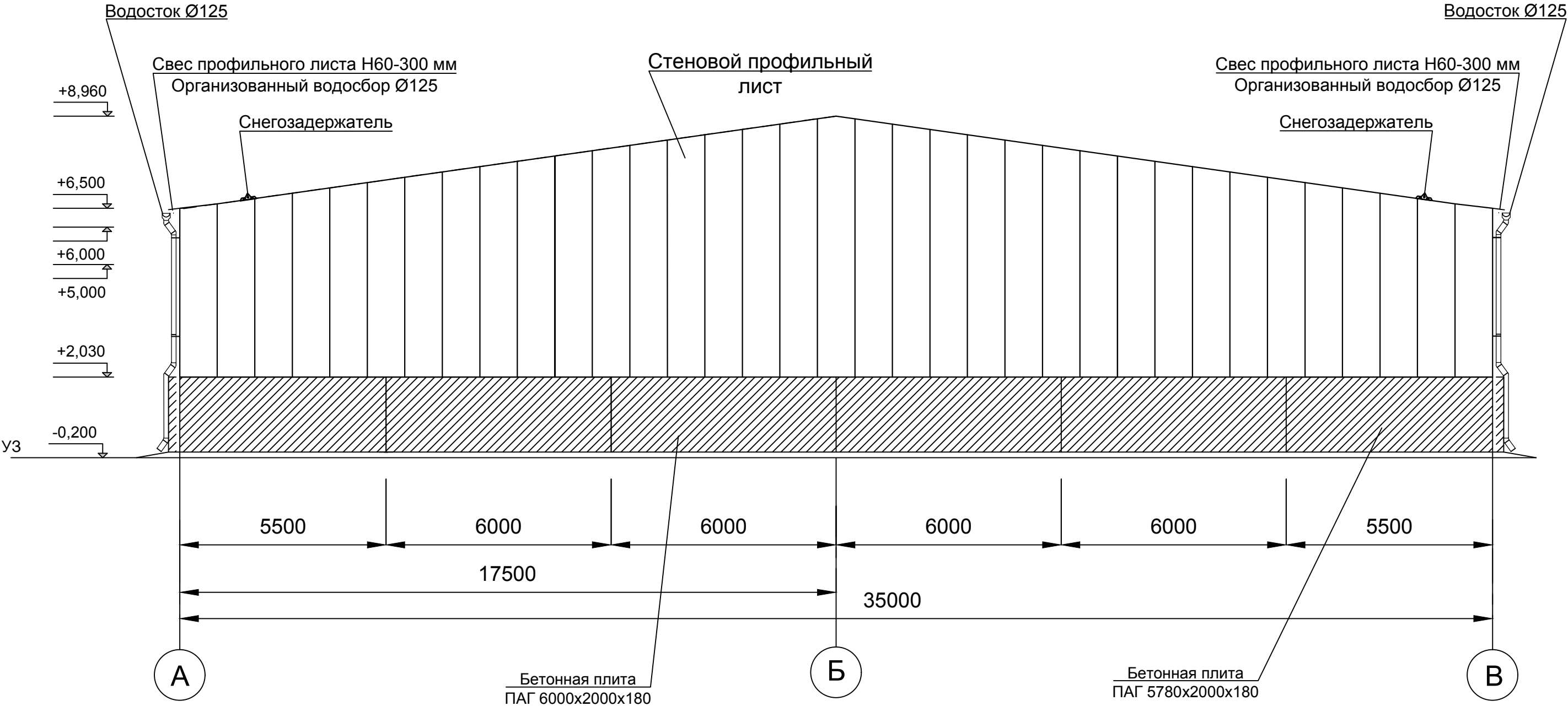
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

						01-04-2021 АС		
						Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.		
Изм	Кол-во	Лист	№	док	Подпись	Д.И.И.	Архитектурно-строительные решения	Стадия
Разраб	Рябов	Игорь	2021				Р	Лист
Проверил	Рябов	Владимир	2021					Листов
Н.Контр.	Ковалев	2350017	2021				Фасад склада В - А	ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону





Фасад склада А - В



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Ина. № подл.	

						01-04-2021 AC			
						Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.			
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Ковалев	Ковалев	2021				Р	7	15
Разраб	Рябов	Игорь	2021						
Проверил	Рябов	Владимирович	2021						
Н.Контр.	Ковалев		2021			Фасад склада А - В	ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону		

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

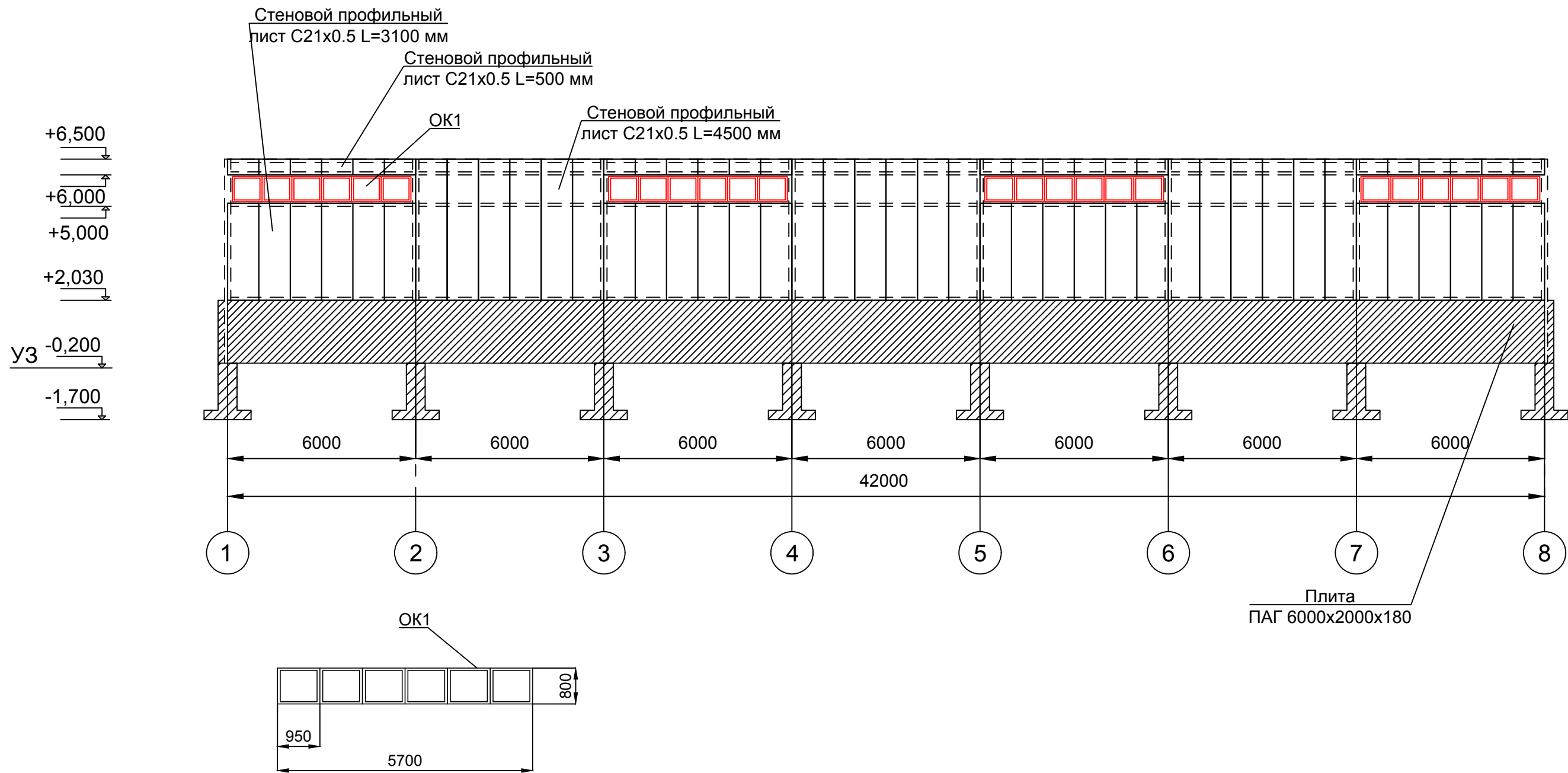
Спецификация элементов профильного листа одного склада  
 (с учетом нахлеста)

Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
Кровельный профильный лист	H60-845-0.7, L=10300 мм	100		870,35м2
Кровельный профильный лист	H60-845-0.7, L=8100 мм	100		684,45м2
ИТОГО:				1554,8м2

						01-04-2021 АС			
						Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.			
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ковалев		Ковалев	2021		Р	8	15
Разраб		Рябов		Рябов	2021				
Проверил		Рябов		Рябов	2021				
Н.Контр.		Ковалев		Ковалев	2021	План кровельного профильного листа	ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону		



Разрез 1-1



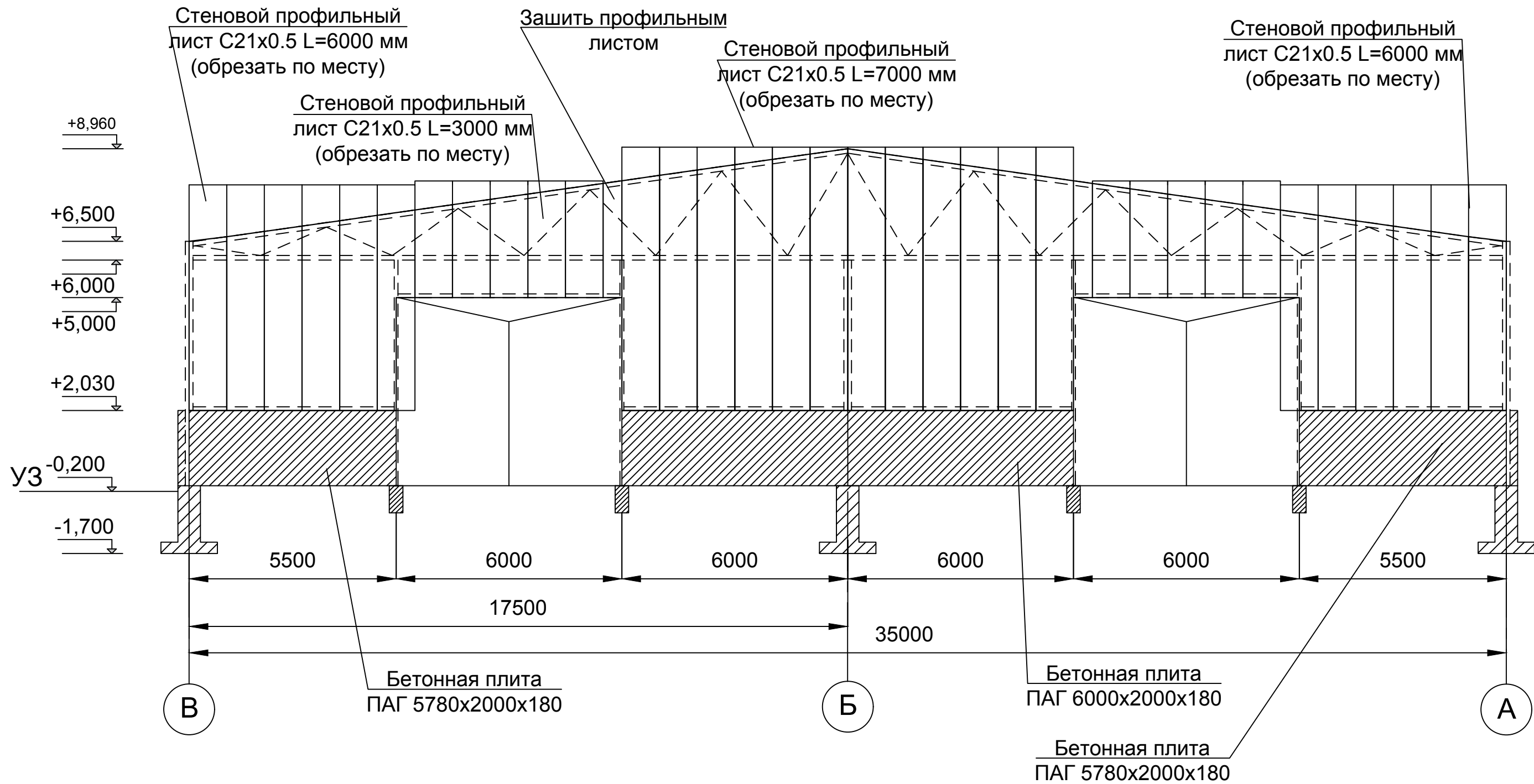
Спецификация элементов профильного листа одного склада (с учетом нахлеста)

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
	Стеновой профильный лист	C21x1000x0.5, L=4500 мм	36		162м2
	Стеновой профильный лист	C21x1000x0.5, L=3100 мм	48		14,9м2
	Стеновой профильный лист	C21x1000x0.5, L=500 мм	48		24м2
	OK1	Стеклопакет 5700x800 мм	8		
ИТОГО:					335м2

Расположение профильных листов по оси 1...8 и по оси 8...1 идентичные.

						01-04-2021 АС			
						Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.			
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Ковалев	Ковалев	2021	Игорь	2021		Р	9	15
Разраб	Рябов	Рябов	2021	Александр	2021				
Проверил	Рябов	Рябов	2021	Александр	2021				
						Разрез 1-1 Расположение профильных листов	ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону		

Разрез 2-2

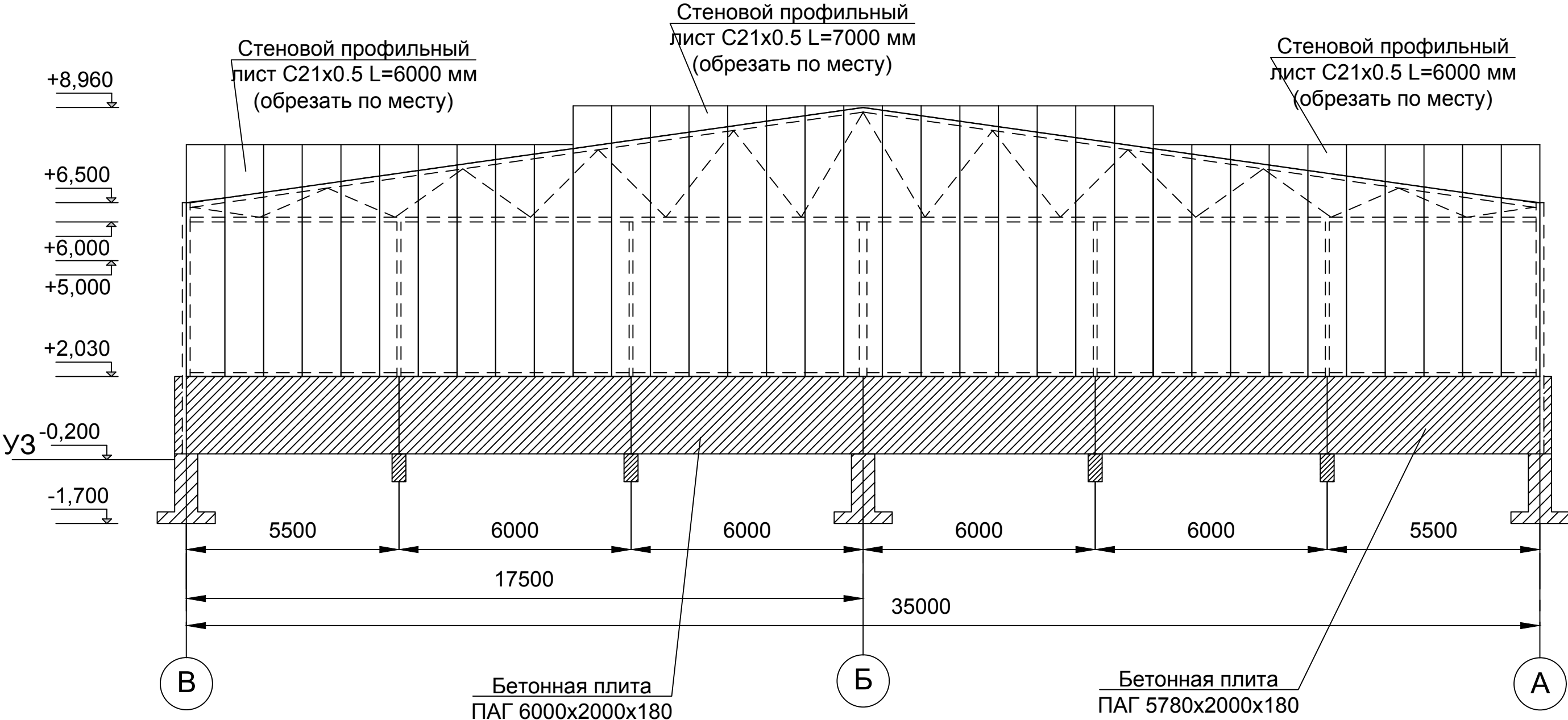


Спецификация элементов профильного листа одного склада (с учетом нахлеста)

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
	Стеновой профильный лист	C21x1000x0.5, L=3000 мм	10		30м2
	Стеновой профильный лист	C21x1000x0.5, L=6000 мм	12		72м2
	Стеновой профильный лист	C21x1000x0.5, L=7000 мм	12		84м2
ИТОГО:					186м2

						01-04-2021 АС			
						Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.			
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ковалев		Ковалев	2021		Р	10	15
Разраб		Рябов		Рябов	2021				
Проверил		Рябов		Рябов	2021	Разрез 2-2 Расположение профильных листов	ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону		
Н.Контр.		Ковалев		Ковалев	2021				

Разрез 3-3



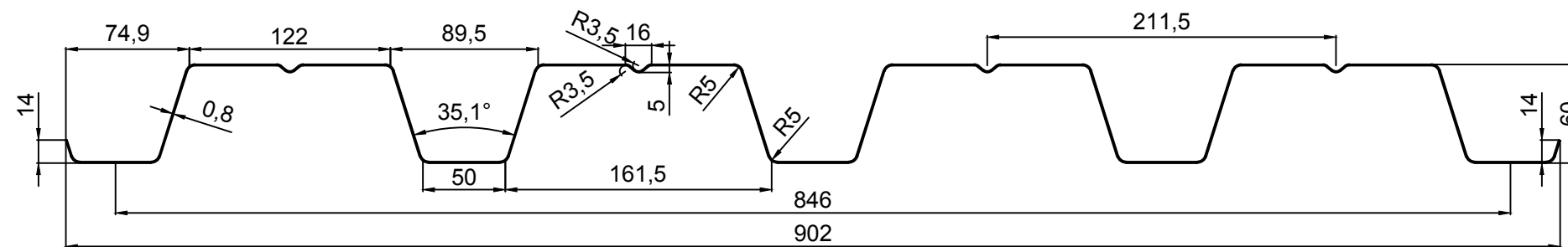
Спецификация элементов профильного листа одного склада (с учетом нахлеста)

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
	Стеновой профильный лист	C21x1000x0.5, L=6000 мм	20		120м2
	Стеновой профильный лист	C21x1000x0.5, L=7000 мм	15		105м2
ИТОГО:					225м2

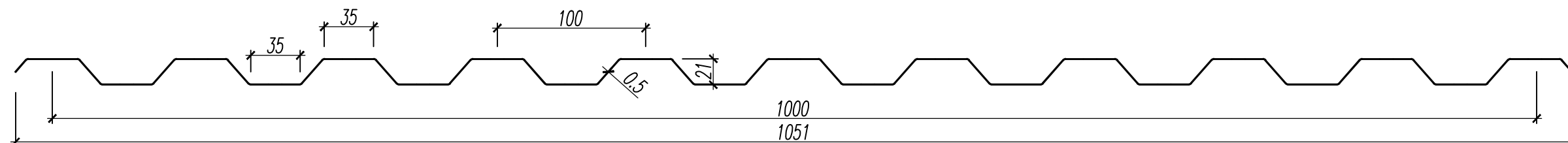
01-04-2021 АС					
Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.					
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП	Ковалев	Ковалев	2021		
Разраб	Рябов	Рябов	2021		
Проверил	Рябов	Рябов	2021		
Н.Контр.	Ковалев	Ковалев	2021		
Архитектурно-строительные решения				Стадия	Лист
Разрез 3-3				Р	11
Расположение профильных листов					15
				ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону	



# Профильный лист Н60-845-0.7



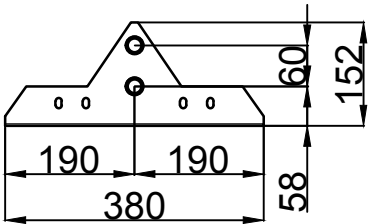
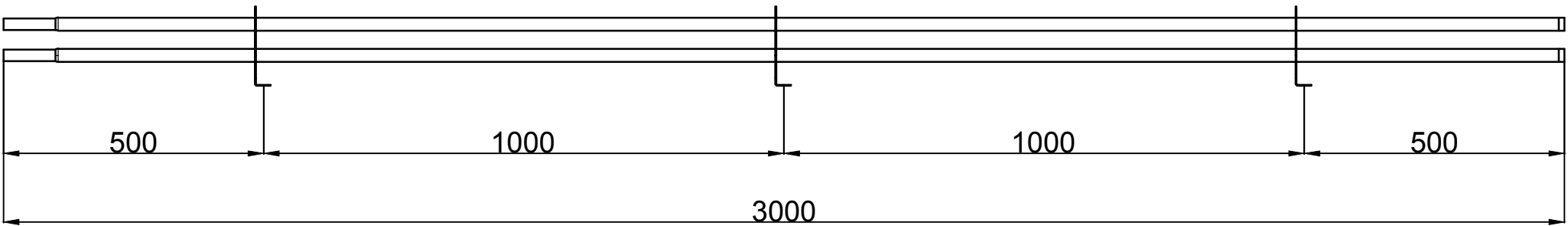
# Профильный лист С21-1000-0.5



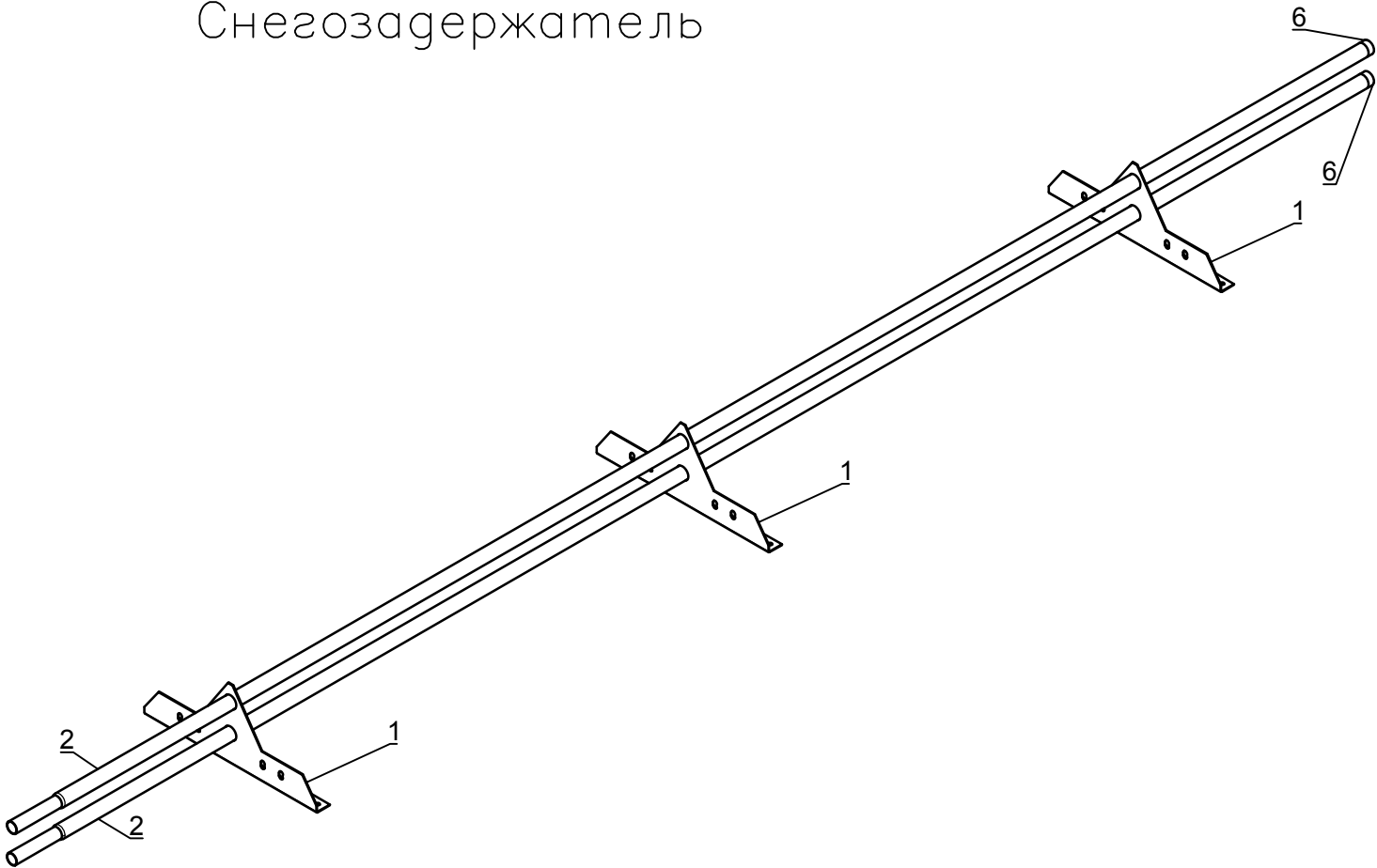
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

						01-04-2021 АС			
						Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.			
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Д. та	<b>Архитектурно-строительные решения</b>	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ковалев		Ковалев	2021		Р	12	15
Разраб		Рябов		Рябов	2021				
Проверил		Рябов		Рябов	2021				
Н.Контр.		Ковалев		Ковалев	2021	<b>Профильный лист Н60, С21</b>	<b>ИП Ковалев И.В.</b> г. Ростов-на-Дону		

Снегозадержатель

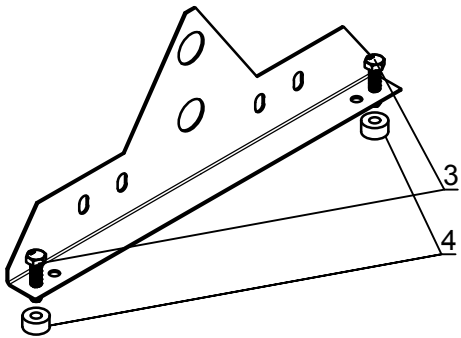


Снегозадержатель

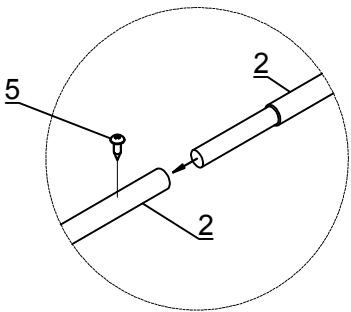


	НАИМЕНОВАНИЕ	Кол-во
1	Опора РП-Круг	3
2	Труба D25 3000мм (толщ. 1мм)	2
3	Саморез Глухарь M8x50	6
4	ЕПДМ прокладка	6
5	Саморез 4,2x13	2
6	Заглушка D25	2

Узел крепления к кровле  
М1: 8



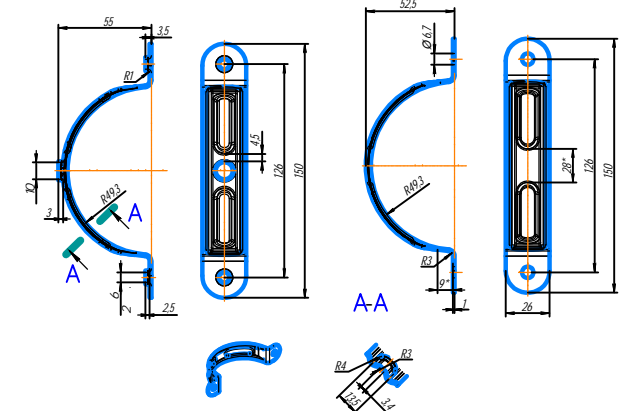
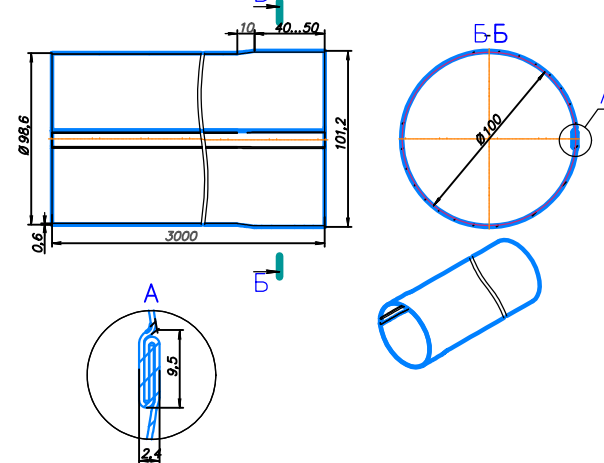
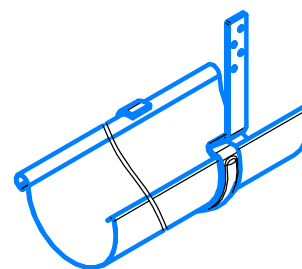
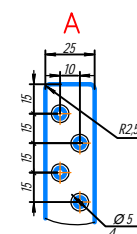
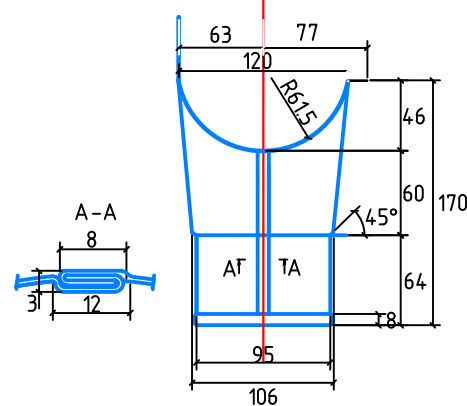
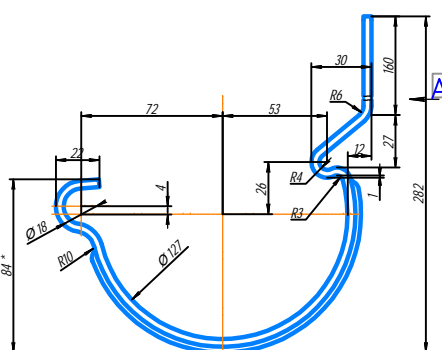
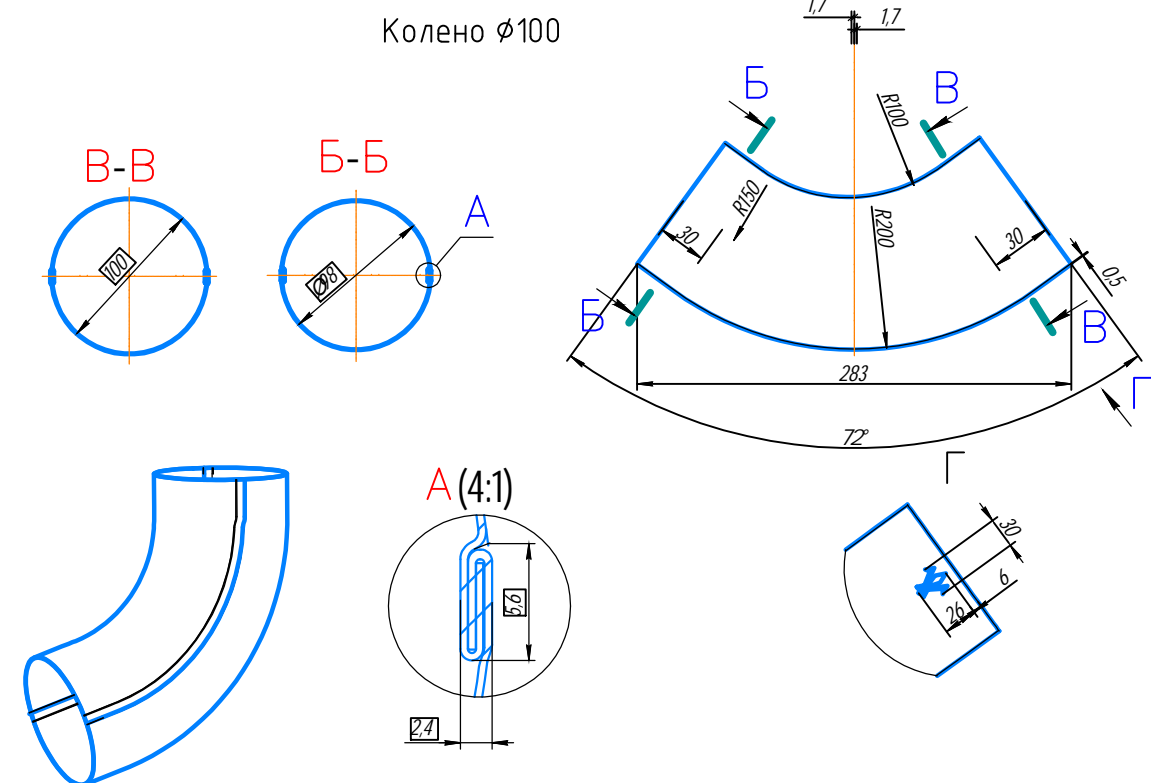
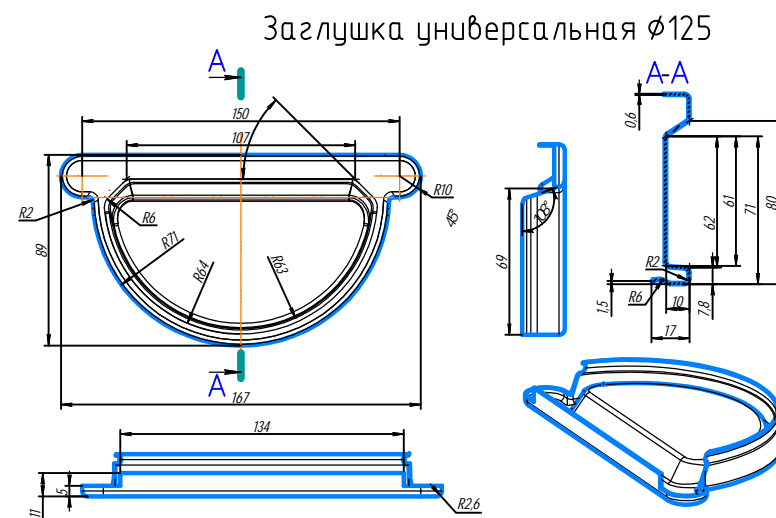
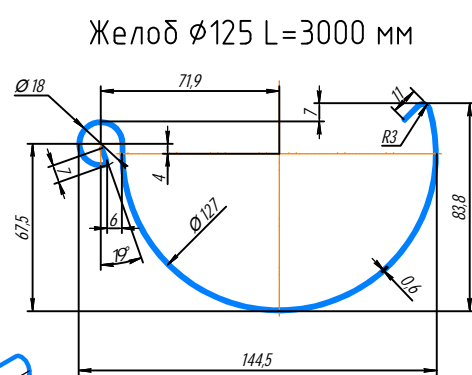
Узел крепления труб



Спецификация элементов снегозадержателя (1 склад)

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Снегозадержатель L=3000 мм (комплект)	28		
ИТОГО:					

01-04-2021 АС					
Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.					
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП	Ковалев	Ковалев	2021		
Разраб	Рябов	Рябов	2021		
Проверил	Рябов	Рябов	2021		
Н.Контр.	Ковалев	Ковалев	2021		
Архитектурно-строительные решения					Стадия
					Лист
					Листов
Снегозадержатель					ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону



## Спецификация элементов водосточной системы (1 склад)

Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
	Труба водосточная $\phi 100$ L=2000 мм	30		шт.
	Желоб $\phi 125$ L=3000 мм	28		шт.
	Заглушка универсальная $\phi 125$	4		шт.
	Колено $\phi 100$	40		шт.
	Желоб $\phi 125$ / $\phi 100$	10		шт.
	Хомут трубы $\phi 100$	70		шт.
	Крюк длинный $\phi 125$	86		шт.
	Колено сливное $\phi 100$	10		шт.
	Соединитель желоба $\phi 125$	26		шт.

							01-04-2021 АС			
							Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.			
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата		Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Ковалев			Ковалев И.В.	2021			Р	14	15
Разраб	Рябов			Рябов И.В.	2021					
Проверил	Рябов			Рябов И.В.	2021					
Н.Контр.	Ковалев			Ковалев И.В.	2021		Водосточная система	ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону		

Спецификация материалов одного склада

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кровельный профильный лист Н60-845-0.7, L=10300 мм				шт.	100		870,35м2
2	Кровельный профильный лист Н60-845-0.7, L=8100 мм				шт.	100		684,45м2
3	Стеновой профильный лист С21х1000х0.5, L=4500 мм				шт.	36		162м2
4	Стеновой профильный лист С21х1000х0.5, L=3100 мм				шт.	48		149м2
5	Стеновой профильный лист С21х1000х0.5, L=500 мм				шт.	48		24м2
6	Стеновой профильный лист С21х1000х0.5, L=3000 мм				шт.	10		30м2
7	Стеновой профильный лист С21х1000х0.5, L=6000 мм				шт.	12		72м2
8	Стеновой профильный лист С21х1000х0.5, L=7000 мм				шт.	12		84м2
9	Стеновой профильный лист С21х1000х0.5, L=6000 мм				шт.	20		120м2
10	Стеновой профильный лист С21х1000х0.5, L=7000 мм				шт.	15		105м2
11	Стеклопакет 5700х800 мм				шт.	8		
12	Обшивка ворот С21х1000х0.5, L=5000 мм				шт.	12		60м2
13	Снегозадержатель L=3000 мм (комплект)				шт.	28		
14	Труба водосточная Ø100 L=2000 мм				шт.	30		
15	Желоб Ø125 L=3000 мм				шт.	28		
16	Заглушка универсальная Ø125				шт.	4		
17	Колено Ø100				шт.	40		
18	Желоб Ø125 / Ø100				шт.	10		

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Ина. № подл.		

							01-04-2021 АС		
							Здание для хранения сельскохозяйственной продукции №1 и №2 по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала.		
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Ковалев				2021		Р	15	15
Разраб	Рябов				2021				
Проверил	Рябов				2021				
Н.Контр.	Ковалев				2021	Спецификация материалов одного склада	ИП Ковалев И.В. г. Ростов-на-Дону		


Спецификация оборудования и материалов

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Хомут трубы Ø100				шт.	70		
20	Крюк длинный Ø125				шт.	86		
21	Колено сливное Ø100				шт.	10		
22	Соединитель желоба Ø125				шт.	26		

Инв. подл.	Подпись и дата	Взамен инв.



«Согласовано»

Заместитель исполнительного директора  
АО Агрохолдинг «СТЕПЬ»  
по хранению и переработке с/х продукции  
 Н.В. Галанский

«Утверждаю»  
Исполнительный директор по растениеводству  
АО Агрохолдинг «СТЕПЬ»  
 А.В. Ширай



### ЗАДАНИЕ

на выполнение комплекса проектных и изыскательских работ по двум идентичным, рядом расположенным объектам площадью каждого до 1500 м<sup>2</sup>: «Здание для хранения сельскохозяйственной продукции» для дочерних зависимых обществ АО Агрохолдинг «СТЕПЬ»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1.	Основание для проектирования	Решение собственника земельного участка.
2.	Заказчик	АО Агрохлебопродукт филиал «Агро-Кевсалинский» 356610 Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала, ул.Ленина,163
3.	Проектировщик	ИП Ковалев Игорь Владимирович Юр. адрес: 344055, г. Ростов-на-Дону, ул. Фоменко, 28/2
4.	Генеральный подрядчик	Определяется по условиям тендера.
5.	Вид строительства	Новое строительство в 1 этап.
6.	Категория сложности объекта	I
7.	Стадийность проектирования	В две стадии. Проектная документация, включая спецификации и проработку узлов. Рабочая документация. Проектная документация в соответствии с Постановлением №87 от 16 февраля 2008г. в составе: - пояснительная записка - ПЗ; -схема планировочной организации земельного участка - ПЗУ; -архитектурные решения - АР; -конструктивные и объемно-планировочные решения с разработкой основных узлов – КР; -сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений – ИОС; -система электроснабжения, -система водоотведения, -технологические решения; -проект организации строительства - ПОС; - перечень мероприятий по охране окружающей среды - ООС; -мероприятия по обеспечению пожарной безопасности - ПБ; -требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства - ТБЭ; -мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности (при необходимости) - ЭЭ; Рабочая документация (комплекты документации по маркам): -генеральный план – ГП; -архитектурно-строительные решения – АС; -конструкции металлические – КМ; -конструкции железобетонные – КЖ; -наружные сети водоснабжения и канализации – НВК; -электроосвещение и силовое электрооборудование – ЭОМ. -расчеты строительных конструкций. -смета на строительство объектов капитального строительства составленная по чертежам стадии Р – СМ.
8.	Требование по вариантной и курсной разработке	Не требуется.
9.	Требование по выделению пус-	Не требуется.

	КОВЫХ КОМПЛЕКСОВ	
10.	Общие сведения об участке строительства	<p>1. Местоположение - Ставропольский край, Ипатовский район, вблизи с. Кевсала.</p> <p>2. Границы работ - выдаются Заказчиком и определяют координатами на топографическом плане.</p> <p>3. Планировочные ограничения - санитарно-защитная зона вокруг предприятия, определяемая по действующим нормативным документам.</p> <p>4. Существующие землепользователи - устанавливаются Заказчиком.</p>
11.	Срок начала и окончания строительства	2021г.
12.	Особые условия строительства	Участок частично застроен.
13.	Указания по перспективному расширению предприятия	Не требуется.
14.	Основные технико-экономические показатели объекта и состав предприятия	1. Здание для хранения сельскохозяйственной продукции площадью 1499м <sup>2</sup>
15.	Требования к технологии, режиму работы предприятия	Максимальная высота по складированным культурам - 5м. Предполагается хранение зерновых, зернобобовых культур. Для перемещения продукта будет использоваться зернометатель 3М-80 (передвижной). Фронтальный погрузчик.
16.	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям, инженерным сетям	<p>Выполнить здание для хранения сельскохозяйственной продукции площадью по полу 1499м<sup>2</sup>.</p> <p>Длина по расчету.</p> <p>Ширина не менее 35метров.</p> <p>Высота вдоль крайних колонн ангара: 6,0м до низа несущих конструкций.</p> <p>Расстояние между колоннами по ширине ангара: от 17,5м.</p> <p>Расстояние между колоннами по длине ангара: 6,0м.</p> <p>За отметку 0,0 принять отметку чистого пола склада.</p> <p>Материал каркаса - металлокаркас из прокатных профилей, типы сечений – по расчету.</p> <p>Допускается устройство вертикальных связей по стеновым колоннам.</p> <p>В качестве прогонов покрытия применить стальной замкнутый профиль.</p> <p>По всем металлоконструкциям выполнить антикоррозийную защиту согласно норм.</p> <p>Стеновое покрытие – в нижней части материал по расчету, выдерживающий нагрузку от зерновых культур при заполнении зерновых культур на высоту до 1,5м по стене, в верхней части заполнение проема стен профнастилом.</p> <p>Кровельное покрытие – металлопрофиль, тип профиля по расчету.</p> <p>Предусмотреть устройство оцинкованной коньковой планки.</p> <p>Предусмотреть устройство естественного освещения.</p> <p>Фундаменты под колонны: буронабивные сваи или ростверки с учетом результатов инженерно-геологических изысканий и ТЭО.</p> <p>Применяемые материалы должны обеспечивать устойчивость конструкции, выдерживать снеговые и ветровые нагрузки.</p> <p>Устройство асфальтобетонного пола внутри объекта, покрытие должно обеспечивать поддержание характеристик складированных зерновых культур на период складирования, а также выдерживать возникающие нагрузки от веса зерновых культур и автотранспорта при проведении погрузочно-разгрузочных работ. Автотранспорт: МАЗ 551605, КАМАЗ 65115,55102,5410,54115 общей массой до 45 тонн.</p> <p>Выполнить освещение по периметру объекта, предусмотреть точки подключения зернометателя. Подключение вести "по воздуху" от ближайшей ВЛ 0,4кВ.</p>
17.	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	<p>По периметру здания для хранения сельскохозяйственной продукции предусмотреть устройство отмостки, шириной по проекту.</p> <p>С торцевых сторон здания для хранения сельскохозяйственной продукции предусмотреть устройство площадок для въезда и выезда автотранспорта с характеристиками, обеспечивающими восприятие временных нагрузок.</p> <p>Ограждение территории не выполнять, принять существующее.</p>



18.	Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов	Не требуется.
19.	Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	В соответствии с действующими нормами и правилами.
20.	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с действующими нормами и правилами.
21.	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	В рамках разрабатываемого раздела "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности".
22.	Требования о выполнении опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ	Не требуется.
23.	Требование по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения (инвалидов)	Не предусматривать.
24.	Источники инженерного обеспечения: электроснабжение; газоснабжение; водоснабжение; теплоснабжение; водоотведение и очистные сооружения; канализация и очистные сооружения; связь и сигнализация.	<b>Электроснабжение.</b> Согласно техническим условиям, выданным Заказчику владельцами коммуникаций. Точка подключения - ближайшая ВЛ 0,4кВ.
25.	Состав проектной и рабочей документации	Состав проектной документации: В соответствии с Постановлением №87 от 16 февраля 2008г. Состав рабочей документации: ГП, АС, КМ, КЖ, НВК, ЭОМ (включая наружные сети), расчеты строительных конструкций. Кол-во экземпляров проектной документации для передачи Заказчику - 4 экз. на бумажном носителе и 1 (один) в электронном виде (CD) в формате *.dwg; *.pdf, *.doc, *.xml. Кол-во экземпляров и отчетов по результатам проведения инженерно-строительных изысканий для передачи Заказчику - 4 экз. на бумажном носителе и 1 (один) в электронном виде (CD) в формате *.dwg; *.pdf, *.doc. Кол-во экземпляров рабочей документации для передачи Заказчику - 4 экз. на бумажном носителе и 1 (один) в электронном виде (CD) в формате *.dwg; *.pdf, *.doc.
26.	Особые условия проектирования	В объемах разработки проектной документации не предусмотрены: - разработка указанных заданий на проектирование и проектных решений в нескольких вариантах и на конкурсной основе; - разработка конструкторской документации по оборудованию индивидуального изготовления; - разработка решений по монументально-декоративному оформлению зданий, сооружений; - демонстрационные макеты. Сметную документацию разработать по чертежам стадии «Р» с применением ТЕР по Ставропольскому краю. Сметную документацию передать Заказчику - 1 экз. на бумажном носителе и 1 (один) в электронном виде (CD) в формате *.xml.
27.	Исходные данные от Заказчика	<b>27.1 На момент подписания Договора:</b> - копия решения застройщика о строительстве; - право устанавливающие документы на земельный участок; - градостроительный план; - границы работ. - справка о фоновом состоянии земельного участка (при необходимости); - справка о рыбохозяйственном статусе водного объекта (при необходи-

		<p>мости);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- справка о наличии/отсутствии ООПТ (при необходимости);</li> <li>- справка об отсутствии объектов ОКН (при необходимости);</li> <li>- информация о землях лесного фонда (при необходимости).</li> </ul> <p><b>27.2 В процессе выполнения работ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ТУ на подключение к сетям электроснабжения.</li> <li>- Экспертное заключение проектной документации (для дальнейшей разработки рабочей документации).</li> </ul>
28.	Проектный инжиниринг силами Исполнителя	<p>1. Проведение инженерно-строительных изысканий площадки строительства в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инженерно-геодезических изысканий;</li> <li>- инженерно-геологических изысканий;</li> <li>- инженерно-экологических изысканий;</li> <li>- инженерно-гидрометеорологических изысканий.</li> </ul> <p>Сопровождение прохождения экспертизы до получения положительного заключения проектной документации (для дальнейшей разработки рабочей документации).</p>

ИП Ковалев Игорь Владимирович



И.В. Ковалев

Исполнительный директор АО «Агрохлебпродукт»



Р.В. Шановалов



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
Гильдия архитекторов и проектировщиков»  
(ГАП СРО)

ОГРН 1087799030296 ИНН 7710477231

123001, г.Москва, ул.Большая Садовая, д.8, стр.1

телефон/факс: (495) 781-80-82;

e-mail: [info@gap-sro.ru](mailto:info@gap-sro.ru);

<http://www.gap-sro.ru>

**ВЫПИСКА**  
**ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

«10» июня 2021 г.

№П-2.321/21-08

**Ассоциация "Саморегулируемая организация  
Гильдия архитекторов и проектировщиков" (ГАП СРО)**

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
осуществляющих **подготовку проектной документации**

123001, г.Москва, ул.Большая Садовая, д.8, стр.1, <http://www.gap-sro.ru>, [info@gap-sro.ru](mailto:info@gap-sro.ru)  
СРО-П-002-22042009

Выдана: Индивидуальный предприниматель Ковалев Игорь Владимирович

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Индивидуальный предприниматель Ковалев Игорь Владимирович
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	235001773649
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	316619600123052
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	344055, РОССИЯ, Ростовская область, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛИЦА ФОМЕНКО, ДОМ 28/2
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	РОССИЯ, РОСТОВ-НА-ДОНУ
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	321
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12.07.2019
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	08.07.2019, №27
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12.07.2019
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять <b>подготовку проектной документации</b> , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных	



изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
12.07.2019	---	---

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	V	<b>стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей</b>
б) второй	---	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	стоимость работ по договору составляет 300 000 000 рублей и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	V	<b>предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей</b>
б) второй	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 рублей и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства**:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---

Исполнительный директор  
М.П.



И.М.Мигачева